**Termes de Référence (TDR)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Service** | Réparation et Entretien du Système Energétique des bâtiments administratifs de l’UGP |
| **Basé à** | 10, Delmas 81 |
| **Durée** | 12 mois (renouvelable selon la performance) |

**1. Contexte**

Le système énergétique de l’UGP/MSPP est composé de Panneaux Solaires, d’inverters, de régulateurs et de batteries Lithium et Gel. Dans le but d’optimiser son installation énergétique et l’adapter au besoin actuel, en garantissant un fonctionnement efficace, l’UGP souhaite recruter une entreprise prestataire des services de réparation et d’entretien des bâtiments.

**2. Objectif global des services**

L'objectif principal est de signer un contrat avec une entreprise expérimentée dans la prestation de services de réparation et d’entretien de système énergétique dans les immeubles de bureau. Elle doit être qualifiée, capable de réparer et d'entretenir efficacement le système électrique des bâtiments afin d’assurer un état de fonctionnement optimal.

**3. Objectifs spécifiques des services**

L’Entreprise doit effectuer deux (2) visites mensuelles pour une vérification complète des deux (2) systèmes électriques décrits ci-dessous :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Systeme** | **#** | **Item** | **Description** | **Modele** | **Quantite** |
| **CDC** | **Bureau** | 1 | Inverter | Outback Power System | VFX3524 | 1 |
| 2 | Inverter | Outback Power System | VFX3524 | 1 |
| 3 | Inverter | Outback Power System | VFX3524 | 1 |
| 4 | Inverter | Outback Power System | VFX3524 | 1 |
| 5 | Regulateur | Outback Power System | Flex Max | 1 |
| 6 | Regulateur | Outback Power System | Flex Max | 1 |
| 7 | Batteries | Trojan L16 | Acide | 24 |
|  | | | | | |
| **Serveur** | 8 | Inverter | VictronEnergie | Quattro 48V/15000VA/200Amp | 1 |
| 9 | Inverter | VictronEnergie | Quattro 48V/15000VA/200Amp | 1 |
| 10 | Inverter | VictronEnergie | Quattro 48V/15000VA/200Amp | 1 |
| 11 | Regulateur | VictronEnergie | Smart Solar Charge Controller MPPT 250/100 | 1 |
| 12 | Regulateur | VictronEnergie | Smart Solar Charge Controller MPPT 250/100 | 1 |
| 13 | Regulateur | VictronEnergie | Smart Solar Charge Controller MPPT 250/100 | 1 |
| 14 | Batteries | BYD Flex Lite | Lithium | 18 |
|  | | | | | | |
| **PROSYS** | **BM 1** | 15 | Inverter | Outback Power System | VFXR3524A | 1 |
| 16 |  |  | VFXR3524A | 1 |
| 17 | Regulateur | Outback Power System | Flex Max | 1 |
| 18 | Batteries |  | Gel | 16 |
|  | | | | | |
| **BM2** | 19 | Inverter | Outback Power System | VFXR3524A | 1 |
| 20 | Batteries |  | Gel | 8 |

**Bâtiment #10**

* La vérification technique des inverters, régulateurs et panneaux.
* La vérification et l’entretien des batteries.
* Vérification électrique du système électrique.
* Intervention ponctuelle en cas de panne.

**Au Bâtiment # 5**

* La vérification technique des inverters, régulateurs et panneaux.
* La vérification et l’entretien des batteries.
* Vérification électrique du système électrique.
* Intervention ponctuelle en cas de panne.

**4. Résultats attendus / Livrables**

L’Entreprise prestataire de service doit :

* 1. fournir des informations complètes les systèmes énergétique ou circuit électrique en déterminant les pièces de rechange et les autres articles pour la remise complète de ces derniers en bon état de fonctionnement ;
  2. Fournir la liste des pièces de rechange nécessaires pour effectuer les services  de révision et/ ou de réparation;
  3. être capable d’identifier tous les problèmes qui causent le disfonctionnement de certains appareils et fournir en conséquence un résumé des réparations à effectuer avec une estimation approximative afin de remettre le système en bon état de fonctionnement ;
  4. être en mesure d’établir une liste prévisionnelle de toutes les pièces de rechange nécessaires à la révision / maintenance du système, et de les soumettre à l’Autorité Contractante pour approbation.

**5. Activité clés**

La durée du contrat sera de douze (12) mois (renouvelable selon la performance).

Le prestataire de service devra :

1. Faire le diagnostic du système énergétique et électrique des deux bâtiments ;
2. Soumettre la liste des réparations éventuelles à effectuer;
3. Estimer les coûts de réparation et d’entretien ;
4. Produire des recommandations pour mettre à un niveau optimal le système ;
5. Faire des recommandations d’optimisation du système existant ;
6. Fournir la liste des équipements /outils en propre ou en location, à la disposition de la firme.

**6. Eligibilité**

Le Prestataire ne doit pas être en situation d'inéligibilité pour pratiques corrompues et frauduleuses, ni en situation de conflit d’intérêt.

**6.1. Critères obligatoires de qualification**

Pour être qualifiée, l’Entreprise prestataire de service doit :

1. avoir cinq (5) ans d’expérience au minimum dans la réalisation de prestations similaires ;
2. être disponible pour intervenir dans l’immédiat en cas de besoin ;
3. fournir les informations et documents prouvant que le personnel clé proposé est composé au minimum d’un Technicien supérieur en électricité et de deux Techniciens expérimentés pour la réalisation des prestations;
4. donner la preuve que le personnel technique proposé détient des diplômes en electricité batiment et installation d’energie renouvlable pour exécuter les services sollicités ;
5. donner la preuve d’une stabilité financière.

**l du Fournisse N.B. Une expérience internationale est souhaitable**

**, compétences et ha**

**Le dossier de soumission doit inclure :**

* Une présentation complète de l’Entreprise y compris ses expériences au cours des cinq (5) dernières années ;
* Un organigramme illustrant la structure de l’équipe qui sera engagée, ainsi que les tâches (y compris les tâches de supervision) qui seront assignées à chaque membre ;
* Preuve de sa capacité financière ;
* Les documents légaux et administratifs de l’entreprise.