

**APPEL D'OFFRE  
SELECTION D'UNE FIRME DE CONSTRUCTION POUR  
L'AMENAGEMENT/RENOVATION DE BUREAUX**

<b>Date :</b>	<b>26 juillet 2022</b>
<b>Objectif :</b>	<b>Aménagement du nouvel et espace de loue suivant les besoins du Bureau Pays</b>
<b>Date du lancement de l'appel :</b>	26 juillet 2022
<b>Date de fermeture :</b>	<b>10 Aout 2022</b>
<b>Date d'échéance des questions :</b>	<b>8 Aout 2022</b>
<b>Date limite d'achèvement des travaux :</b>	5 septembre 2022
<b>Type d'attribution prévue :</b>	<b>Contrat à prix fixe / BPA avec commandes (Exécution des travaux d'aménagement de bureaux)</b>

**Éthique des marchés publics de Corus**

Dans ses procédures d'achat, Corus International s'engage en faveur de la transparence et d'un comportement éthique, et a pour but l'obtention du meilleur rapport qualité/prix, l'impartialité, l'intégrité et la conduite des affaires en respectant la réglementation gouvernementale des États-Unis, ainsi que les intérêts des bénéficiaires, des donateurs et des partenaires.

Corus n'autorise pas l'acceptation des transactions d'argent, des gratifications ou des compensations de quelque type que ce soit de la part des vendeurs actuels ou potentiels ou de la part de fournisseurs comme récompense d'un marché. Ainsi, tout vendeur potentiel et fournisseur prenant part à un appel d'offres ne doit se livrer à l'offre de pots de vin, à des actes de corruption ou à des remises de dessous-de-table à aucun employé ou personnel de Corus. Tout vendeur ou fournisseur violant ces normes sera automatiquement disqualifié et ne pourra bénéficier d'aucune forme de marché avec Corus dans le futur.

Une liste complète des standards de Corus en matière d'éthique, ainsi que des informations sur la façon de rapporter toute violation des processus d'appels d'offres (ligne d'assistance pour la dénonciation d'actes ne respectant pas les valeurs d'intégrité et d'éthique de Corus) est consultable à travers le lien ci-après): <https://corusinternational.org/ethics-and-policies-corus-international>.

## *INTRDUCTION :*

LWR/IMA World Health/Corus est une organisation basée aux États-Unis dont la mission est de garantir la santé, mettre fin à la pauvreté, à l'injustice et aux souffrances humaines. IMA World Health/Corus International concentre son travail sur l'aide humanitaire et le développement à long terme, jetant les bases de la résilience, de l'adaptation durable au changement climatique et du renforcement des chaînes de valeur.

Basée à Baltimore, dans le Maryland, LWR/IMA World Health/Corus Internationale dispose d'un budget de fonctionnement annuel de 50 millions de dollars, financé par des donateurs luthériens individuels et paroissiaux, l'Agence américaine pour le développement international (USAID), le Département américain de l'agriculture (USDA), la Fondation Bill & Melinda Gates., les Margaret A. Cargill Philanthropies et autres. Les approches programmatiques de LWR favorisent la collaboration entre les institutions publiques et privées pour obtenir un impact partagé. Au cours des 10 dernières années, LWR a exécuté avec succès plus de 60 millions de dollars de financement restreint du gouvernement américain, des fondations et du secteur privé.

IMA est un organisme à but non lucratif mondial et confessionnel qui aide les collectivités en développement à surmonter leurs défis de santé publique. Fondée en 1960 sous le nom d'Interchurch Medical Assistance, l'IMA d'aujourd'hui travaille aux côtés des gouvernements, des organisations non gouvernementales, des organisations confessionnelles et laïques pour apporter le meilleur des programmes scientifiques et de santé publique dans certains des environnements les plus difficiles du monde. Avec des bureaux dans six pays et plus de 100 millions de dollars de revenus annuels, l'IMA est une agence dynamique et en pleine croissance qui œuvre pour la santé, la guérison et le bien-être pour tous.

IMA propose des solutions durables et efficaces aux problèmes liés à la santé qui sont beaucoup trop courants dans les pays en développement. L'IMA croit que tous les gens sont des enfants de Dieu et méritent donc de mener une vie saine et productive. Les membres fondateurs de l'IMA World Health, des Églises protestantes et des organisations confessionnelles ont choisi d'être volontairement œcuméniques pour fournir des services de santé et bâtir des communautés saines à travers le monde. Nous pouvons faire plus ensemble que seuls ; cet esprit d'action commune reste aujourd'hui le fondement de l'IMA.

IMA World Health et Lutheran World Relief se sont associés en 2020 pour créer Corus International. Corus International est l'organisation mère de Lutheran World Relief et d'IMA World Health, deux marques qui fonctionnent comme une seule organisation.

## *Exigence de la RFQ*

**Le processus de sélection se fera en 2 temps :**

### **I. Pré-sélection**

Après analyse des documents exigés en dessous, les firmes retenues participeront à une visite des lieux. Cette visite se fera 2 jours après la date limite de soumission des documents (**Les dates retenues se trouvent dans l'annexe A de ce document.**)

**Les documents (preuves) suivants doivent est soumis pour la pré-sélection:**

- Coordonnées complètes de la firme de construction - y compris l'adresse physique et le nom légal complet.
- Documents d'enregistrements de la firme auprès de l'Etat Haïtien (Patente, autorisation de fonctionnement, carte d'enregistrement, certification de déclaration des TCAs, etc.)
- Rapports financiers de la firme pour les 6 derniers mois. Il est obligatoire que la firme sélectionnée soit en possession financière d'au moins 50% du cout total du budget prévu par Corus pour les travaux à effectuer (**Ce calcul se fera, en toute confidentialité, par le personnel qualifié de Corus**)
- Documents légaux du/des responsables (certificat de déclarations de d'impôt sur le revenu, pièce d'identification/carte d'identité, etc..)
- Rapports et photos des travaux réalisés dans le domaine d'aménagement et de rénovation de bureau pendant les 6 derniers mois.
- 3 références/certification de satisfaction et rapport d'exécution de 3 clients potentiels antérieur
- Toutes les informations pertinentes pour démontrer la capacité du fournisseur à respecter les critères d'évaluation de Corus (voir ci-dessous).

**Les documents de Pré-sélection doivent être soumis par email à l'adresse suivante : [administration-haiti@imaworldhealth.org](mailto:administration-haiti@imaworldhealth.org)**

### **II. Sélection finale**

Une semaine après la visite des lieux, les firmes présélectionnées sont tenues de soumettre leurs documents d'offre technique et financière (**trouvez les dates spécifiques en annexe A de ce document**).

**Ces documents doivent être remis sous plis cachetés dans 2 enveloppes différentes avec les mentions « OFFRE TECHNIQUE » et « OFFRE FINANCIERE ». Les enveloppes (Offre financière et offre techniques) seront placées dans une seule grande enveloppe mentionnant l'Objet de cet appel d'offre : « SELECTION D'UNE FIRME DE CONSTRUCTION POUR L'AMENAGEMENT/RENOVATION DE BUREAUX »**

Les offres techniques et financières seront évaluées en fonction des critères d'évaluation suivants :

<b>Capacité de répondre à la description / à l'étendue des travaux / et autres spécifications</b>
<b>Rapport qualité/prix</b>
<b>Performances passées acceptables</b>
<b>Rapports financiers de la firme pour les 6 derniers mois / capacité financière de la firme</b>

- Les documents soumis après la date limite ou qui ne contiennent pas toutes les informations demandées peuvent être rejetés.
- En répondant à cet appel d'offres, vous acceptez les exigences décrites ci-dessus, y compris les exigences de livraison et les modalités de paiement
- Ce document d'appel d'offre n'est pas contraignant et n'oblige en aucun cas Corus à attribuer un contrat.
- Corus se réserve le droit de suspendre les travaux à n'importe quel moment en cas de non-satisfaction ou d'ajuster l'étendue des travaux si nécessaire.
- L'engagement ferme de la firme ne sera pas établi tant qu'un contrat entre Corus et la firme n'a pas été émise par Corus et signé par les 2 partis.
- Corus ne paiera aucun frais de préparation du devis.
- Les firmes intéressées sont invitées à ne pas offrir, en aucun cas, des commissions concernant cette commande, et Corus a mis en place des procédures pour détecter ces paiements. Veuillez ne pas offrir ou payer une telle commission, car cela pourrait entraîner le rejet de votre offre. Les firmes sont priées de signaler tout représentant de Corus demandant un tel paiement.

Corus invite les fournisseurs qualifiés à soumettre leurs offres financières conformément aux exigences et spécifications énumérées dans ce document. Les devis doivent être reçus par Corus au plus tard à la date et à l'heure indiquées dans le tableau de l'annexe A de ce document.

<b>Aménagements et rénovations d'espace pour bureau bureaux</b>		
Article	Caractéristiques techniques / étendue des travaux	Quantité
1	Aménagements de nouveaux bureaux/séparations	16
1	Construction de stand pour réceptionniste	1
1	Couverture d'une piscine	1
<b>Adresse de livraison</b>		Rue Rousseau, Vivy Mitchel
<b>Modalités de paiement :</b>		Avance de démarrage : 40% Après achèvement de 50% des travaux : 40% A la fin du contrat : 20%
<b>Visite</b>		Une visite des lieux sera planifiée et effectuée 2 jours après la date limite de soumission de votre lettre de manifestation d'intérêt et des documents légaux.

- Les documents soumis après la date limite ou qui ne contiennent pas toutes les informations demandées peuvent être rejetés.
- En répondant à cet appel d'offres, vous acceptez les exigences décrites ci-dessus, y compris les exigences de livraison et les modalités de paiement
- Ce document d'appel d'offre n'est pas contraignant et n'oblige en aucun cas Corus à attribuer un contrat.
- Corus se réserve le droit de suspendre les travaux à n'importe quel moment en cas de non-satisfaction ou d'ajuster l'étendue des travaux si nécessaire.
- L'engagement ferme de la firme ne sera pas établi tant qu'un contrat entre Corus et la firme n'a pas été émise par Corus et signé par les 2 partis.
- Corus ne paiera aucun frais de préparation du devis.
- Les firmes intéressées sont invitées à ne pas offrir, en aucun cas, des commissions concernant cette commande, et Corus a mis en place des procédures pour détecter ces paiements. Veuillez ne pas offrir ou payer une telle commission, car cela pourrait entraîner le rejet de votre offre. Les firmes sont priées de signaler tout représentant de Corus demandant un tel paiement.

#### ANNEXE A : TABLEAU DES DATES DE L'APPEL D'OFFRE

Date limite de soumission de documents de pré-sélection. <b>Ces documents doivent être soumis à l'adresse électronique suivante : <a href="mailto:administration-haiti@imaworldhealth.org">administration-haiti@imaworldhealth.org</a></b>	10 Aout 2022
Date de visite. <b>L'heure et le lieu seront communiqués aux firmes retenues en réponse à l'email de pré-sélection (Ref : soumission de documents de pre-selection)</b>	12 Aout 022
Date limite de soumission de propositions techniques et financières <b>Les propositions techniques et financières seront soumises à l'adresse physique qui sera soumise lors de la visite des lieux.</b>	19 Aout 2022

**NB : Les formulaires en Annex en dessous doivent être remplis avec les documents de sélection final**

**ANNEXE B : PIÈCES JOINTES INFORMATIONS A ANNEXEE DANS L'OFFRE  
TECHNIQUE**

**PIÈCE JOINTE A. FEUILLE DE COUVERTURE DE DEVIS**

Nom du fournisseur : \_\_\_\_\_

Adresse physique : \_\_\_\_\_

Ville, Province, Code postal : \_\_\_\_\_

Contact principal : \_\_\_\_\_

Tél. : \_\_\_\_\_

E-mail : \_\_\_\_\_

Nom du fonctionnaire autorisé à signer le contrat : \_\_\_\_\_

Titre du fonctionnaire autorisé : \_\_\_\_\_

**Certification** : je confirme que les renseignements fournis sont véridiques et exacts. L'offre est  
valable pour un minimum de 90 jours.

Signature : \_\_\_\_\_

Date : \_\_\_\_\_

**PIÈCE JOINTE B. PERFORMANCES PASSÉES**

Complétez le tableau ci-dessous. Veuillez inclure les coordonnées des clients pour lesquelles vous aviez soumis des rapports d'exécution et photos

NOM DE LA FIRME : \_\_\_\_\_

#	Nom du contact de référence	Nom de l'organisation	Téléphone	E-mail	Date d'exécution des services	Type de services fournis