**Sommaire**

[1. Instructions aux Candidats 2](#_Toc493682487)

[a) Introduction 2](#_Toc493682488)

[b) Mode de présentation des dossiers de préqualification 3](#_Toc493682489)

[2. Critères de qualification 4](#_Toc493682490)

[3. Eligibilité 6](#_Toc493682491)

[a) Pièces légales 6](#_Toc493682492)

[b) Conflits d’intérêts 7](#_Toc493682493)

[4. Antécédents de non-exécution de marchés 8](#_Toc493682494)

[a) Formulaire d’antécédents de marchés non exécutés 8](#_Toc493682495)

[b) Formulaire d’antécédents de litiges et de litiges en cours 9](#_Toc493682496)

[5. Situation financière 11](#_Toc493682497)

[a) Formulaire de données financières 12](#_Toc493682498)

[b) Documents financiers 13](#_Toc493682499)

[c) Chiffre d’affaires annuel moyen des activités de construction au cours des cinq(5) dernières années 14](#_Toc493682500)

[6. Expérience 15](#_Toc493682501)

[a) Formulaire d’expérience générale de construction (5 dernières années) 16](#_Toc493682502)

[b) Formulaire d’expérience spécifique : travaux similaires (5 dernières années) 17](#_Toc493682503)

[7. Formulaires 18](#_Toc493682504)

[Formulaire de Lettre de candidature 19](#_Toc493682505)

# Instructions aux Candidats

## Introduction

Global Communities signera avec la Croix-Rouge Américaine une convention pour assurer la maitrise d’ouvrage déléguée du Projet de Construction du Centre National de Transfusion Sanguine et du Laboratoire d’Analyses Spéciales de la Croix-Rouge Haïtienne, à Port-au-Prince. Global Communities lance un processus de préqualification en vue d’établir une liste restreinte d’entreprises qui seront invitées à participer à l’appel d’offres pour l’obtention du marché d’exécution des travaux.

Les travaux consistent en la construction d’un bâtiment en rez-de-chaussée de 1200 mètres carrés  devant abriter des locaux de l’une des institutions sanitaires les plus importantes du pays. Il sera implanté sur une parcelle ayant un accès directe sur l’espace public, sur une artère très passante de la capitale, dans la zone de Mais Gâté.

Une partie de ce bâtiment accueillera du public et une autre partie, ayant un accès restreint et contrôlé sera fonctionnelle 24/24, 7/7. Des travaux d’aménagements extérieurs sont à prévoir. Le bâtiment est composé d’une structure mixte, en ossature métallique avec une toiture inclinée et en structure béton avec une toiture terrasse. Les études techniques ont été finalisées et seront présentées lors de l’invitation à participer à l’appel d’offre.

Seront habilités à être présélectionnées les entreprises autorisées à fonctionner en Haiti, ayant un chiffre d’affaires cumulé en activités de construction de trois (3) millions de dollars durant les cinq (5) dernières années et qui de plus, ont mené à terme en tant qu’entrepreneur principal, à la satisfaction du Client, au moins deux projets similaires au cours des cinq (5) dernières années.

Les entreprises intéressées et qualifiées sont invitées à soumettre leur dossier de préqualification au plus tard le **19 octobre 2017 à 10 heures AM** à l’adresse suivante : **Global Communities, 15 Rue Tertulien Guilbaud, Christ-Roi, Port-au-Prince.**

En lançant cet appel à manifestation d’intérêt, Global Communities se réserve le droit d'accepter ou de rejeter toute candidature, d'annuler le processus de préqualification et de rejeter toutes les offres, à tout moment, sans encourir de ce fait la moindre responsabilité envers les candidats et sans aucune obligation d'informer les candidats des motifs de sa décision.

Les parties prenantes expriment des exigences particulièrement élevées en ce qui concerne la qualité des travaux et le délai d’exécution. En ce sens, l’analyse des performances passées permettant d’évaluer la capacité du Candidat à réaliser des travaux similaires en nature, envergure et qualité, sera déterminante dans la sélection des candidats retenus.

## Mode de présentation des dossiers de préqualification

Le Candidat présentera son dossier (un original et une copie) dans une enveloppe scellée adressée au Procurement Officer de Global Communities, **au plus tard le 19 octobre 2017 à 10 heures AM** avec la mention suivante:

**Projet de Construction du Centre National de Transfusion Sanguine de la Croix-Rouge Haïtienne et du Laboratoire d’Analyses Spéciales –**

**Dossier de Préqualification de l’Entreprise (nom de l’entreprise)**

Le dossier, pour être recevable, devra **obligatoirement** présenter les documents et formulaires dûment remplis, séparés par des intercalaires, dans l’ordre suivant**:**

1. **Lettre de candidature**
2. **Pièces légales**
3. le nom de l'entreprise, son adresse complète et la date de sa formation
4. la Carte d’immatriculation,
5. la copie de la publication dans les journaux (*Le Moniteur)*
6. la patente 2016-2017,
7. le dernier quitus en date,
8. **Antécédents de non-exécution de marchés**
9. Formulaire d’antécédents de marchés non exécutés
10. Formulaire d’antécédents de litiges et de litiges en cours
11. Formulaire de données financières
12. **Situation financière**
13. Formulaire de données financières
14. Documents financiers
15. Chiffre d’affaires annuel moyen des activités de construction
16. **Expérience**
17. Formulaire d’expérience générale de construction (5 dernières années)
18. Formulaire d’expérience spécifique : travaux similaires (5 dernières années

# Critères de qualification

|  **Critères de Qualification Spécifications de conformité**  | **Documenta-****tion**  |
| --- | --- |
| **No.**  | **Objet**  | **Exigence**  | **Entité unique** | **Groupement d’entreprises** | **Spécifications de soumission** |
| **Toutes** **Parties** **Combinées** | **Chaque** **membre** | **Une** **Partie au moins**  |
| **1 Éligibilité**  |  |
| 1.1  | Pièces légales  | Doit soumettre les pièces requises | Doit satisfaire au critère  | Doivent satisfaire au critère | Doit satisfaire au critère  | Sans objet | Carte d’immatriculation, patente 2016-2017, dernier quitus en date, |
| 1.2  | Conflit d’intérêts  | Pas de conflit d’intérêts  | Doit satisfaire au critère  | Doivent satisfaire au critère | Doit satisfaire au critère  | Sans objet | Formulaire de lettre de candidature |
| 1.3  | Exclusion par  | Ne pas avoir été exclu par l’Etat Haïtien ni par un Bailleur international | Doit satisfaire au critère  | Doivent satisfaire au critère | Doit satisfaire au critère  | Sans objet | Formulaire de lettre de candidature |
| **2 Antécédents de non-exécution de marchés**  |  |
| 2.1  | Antécédents de non-exécution de marchés  | Pas de défaut d’exécution d’un marché au cours des cinq (5) dernières années.  | Doit satisfaire au critère  | Doivent satisfaire au critère  | Doit satisfaire au critère  | Sans objet | Formulaire d’antécédents de marchés non exécutés |
|  | Litiges en instance  | Tous les litiges en instance ne doivent pas représenter un total de plus de vingt pourcent (20%) actifs nets du candidat  | Doit satisfaire  | Doivent satisfaire au critère  | Sans objet | Sans objet | Formulaire d’antécédents de litiges et de litiges en cours |
| **3 Situation financière** |
|  | Situation  financière  | Soumission de bilans vérifiés des cinq (5) derniers années et autres états financiers acceptables par le Maître de l’Ouvrage Délégué pour les cinq démontrant la solvabilité actuelle et la rentabilité à long terme du Candidat.  | Doit satisfaire au critère    | Doivent satisfaire au critère | Sans objet | Sans objet | Formulaire de données financières avec pièces jointes  |
|  | Chiffre d’affaires annuel moyen  | Avoir un chiffre d’affaires global d’au moins (trois) 3 millions de dollars pendant les cinq (5) dernières années,. | Doit satisfaire au critère  | Doivent satisfaire au critère  | Sans objet | Sans objet |  Formulaire Chiffre d’affaires annuel moyen   |
| **4 Expérience** |
|  | Expérience générale de construction  | Expérience de marchés de construction à titre d’entrepreneur au cours des cinq (5) dernières années avec un chiffre d’affaires global d’au moins (trois) 3 millions de dollars pendant les cinq (5) dernières années | Doit satisfaire au critère  | Sans objet  | Doit satisfaire au critère  | Sans objet |  Formulaire d’expérience générale de construction |
|  | Expérience spécifique de construction | Expérience à titre d’entrepreneur dans au moins deux marché similaires au cours des cinq (5) dernières années, exécutés a 100% de manière satisfaisante, et similaires aux travaux proposés.  | Doit satisfaire au critère  | Doit satisfaire au critère  | Sans objet  | Sans objet |  Formulaire d’expérience spécifique  |

# Eligibilité

## Pièces légales

Les pièces suivantes seront fournies en vue de la recevabilité du dossier de préqualification :

* Carte d’immatriculation,
* Copie de la publication dans les journaux (*Le Moniteur)*
* Patente 2016-2017,
* Dernier quitus en date.

## Conflits d’intérêts

Les Candidats ne peuvent être en situation de conflit d’intérêt et ceux dont il est déterminé qu’ils sont dans une telle situation seront disqualifiés. Sont considérés comme pouvant avoir un tel conflit avec l’un ou plusieurs intervenants au processus de préqualification les Candidats dans les situations suivantes :

1. Les Candidats placés sous le contrôle de la même entreprise ;
2. Les Candidats qui reçoivent directement ou indirectement des subventions l’un de l’autre ;
3. Les Candidats qui ont le même représentant légal dans le cadre de la présente préqualification ;
4. Les Candidats qui entretiennent entre eux directement ou par l’intermédiaire d’un tiers, des contacts leur permettant d’avoir accès aux informations contenues dans leurs Offres ou de les influencer ou d’influencer les décisions du Maître de l’Ouvrage Délégué au sujet de ce processus ;
5. Les Candidats qui soumettent plusieurs dossiers de préqualification.
6. Les Candidats ou l’une des firmes auxquelles ils sont affiliés qui ont fourni des services de conseil pour la préparation des spécifications, plans, calculs et autres documents pour les travaux qui font l’objet de la présente préqualification ; ou
7. Le Candidat qui a lui-même, ou l’une des firmes auxquelles il est affilié, a été recruté ou doit l’être par le Maître de l’Ouvrage Délégué, pour effectuer la supervision ou le contrôle des Travaux dans le cadre du Marché.
8. Les Candidats qui entretiennent une étroite relation d’affaires ou de famille avec un membre du personnel du Maître de l’Ouvrage Délégué : i) qui intervient directement ou indirectement dans la préparation du Dossier de préqualification ou des Spécifications du Marché, et/ou dans le processus d’évaluation des dossiers, ou ii) qui pourrait intervenir dans l’exécution ou la supervision de ce même Marché, sauf si le conflit qui découle de cette relation a été réglé d’une manière satisfaisante pendant le processus de sélection et l’exécution du marché .

# Antécédents de non-exécution de marchés

## Formulaire d’antécédents de marchés non exécutés

Nom légal du candidat :

Nom légal de la Partie au Groupement :

|  |
| --- |
| **Marchés non exécutés**  |
|  Il n’y a pas eu de marché non exécuté depuis cinq (5) années.  Marché(s) non exécuté(s) depuis cinq (5) années.  |
| **Année** | **Fraction non exécutée du contrat** | **Identification du contrat** | **Montant total du contrat**  |
| *[insérer l’année]* | *[indiquer le montant et pourcentage]* | Identification du marché : *[indiquer le nom complet/numéro du marché et les autres formes d’identification]* Nom du Maître de l’Ouvrage : *[nom complet]* Adresse du Maître de l’Ouvrage : *[rue, numéro, ville, pays]* Motifs de non-exécution : *[indiquer le (les) motif(s) principal (aux)]* |  |

## Formulaire d’antécédents de litiges et de litiges en cours

Nom légal du candidat :

Nom légal de la Partie au Groupement :

|  |
| --- |
| **Litiges en instance** |
| * Pas de litige en instance
* Litige(s) en instance
 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Année du litige** | **Montant de la réclamation**  | **Identification du marché**  | **Montant total du marché**  |
| *[insérer l’année]* \_\_\_\_\_\_ | *[indiquer le montant]*\_\_\_\_\_\_ | Identification du marché : *[insérer nom complet et numéro du marché et autres formes d’identification]*Nom du Maître de l’Ouvrage : *[nom complet]*Adresse du Maître de l’Ouvrage : *[rue, numéro, ville, pays]*Objet du litige : *[indiquer les principaux points en litige]*Partie au marché qui a initié le litige *[préciser « le maître de l’ouvrage » ou «l’Entrepreneur »]*Instance de règlement : *[préciser conciliation, tribunal d’arbitrage ou tribunal judiciaire]*Etat présent du litige : *[préciser « en cours », ou « réglé », etc.]* | *[indiquer le montant]* \_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_ |  | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
|  |  |  |  |

# Situation financière

## Formulaire de données financières

|  |  |
| --- | --- |
| **Données financières en équivalent US$**  | **Antécédents pour les cinq (5) dernières années**  |
|  | **Année 1** | **Année 2** | **Année 3** | **Année 4** | **Année 5** | **Valeur moyenne** |
| **Information du bilan**  |
| Total actif (TA)  |   |   |   |   |   |   |
| Total passif (TP)  |   |   |   |   |   |   |
| Patrimoine net (PN)  |   |   |   |   |   |   |
| Disponibilités (D)  |   |   |   |   |   |   |
| Engagements (E)  |   |   |   |   |   |   |
| **Information des comptes de résultats**  |
| Recettes totales (RT)  |   |   |   |   |   |   |
| Bénéfices avant impôts (BAI) |   |   |   |   |   |   |
| Bénéfices après impôts (BApI) |   |   |   |   |   |   |

## Documents financiers

Le Candidat et ses partenaires doivent fournir des copies des bilans et/ou états financiers des cinq (5) dernières années. Les états financiers satisfont aux conditions suivantes :

* Ils doivent refléter la situation financière du candidat ou de la Partie au Groupement d’entreprises, et non pas celle de la maison mère ou de filiales
* Les états financiers passés doivent être vérifiés par un expert-comptable agréé,
* Les états financiers doivent être complets et inclure toutes les notes qui leur ont été ajoutées.

## Chiffre d’affaires annuel moyen des activités de construction au cours des cinq(5) dernières années

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Année**  | **Montant et monnaie**  | **Taux de change** | **Equivalent US$**  |
| Année 1 |   |   |   |
| Année 2 |  |  |  |
| Année 3 |  |  |  |
| Année 4 |   |   |   |
| Année 5 |   |   |   |
|  Chiffre d’affaires moyen des activités de construction  |   |

# Expérience

## Formulaire d’expérience générale de construction (5 dernières années)

| **Période (début-fin)** | **Identification du marché****et montant (indiquer la monnaie)** | **Description sommaire des travaux réalisés****Indiquer la nature et la consistance des travaux** | **Maitre d’ouvrage** **Nom et coordonnées d’une personne contact** | **Rôle (Entrepreneur/ sous-traitant)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

## Formulaire d’expérience spécifique : travaux similaires (5 dernières années)

| **Période (début-fin)** | **Identification du marché****Et montant (indiquer la monnaie)** | **Description sommaire des travaux réalisés****Indiquer la similarité avec le présent projet** | **Maitre d’ouvrage** **Nom et coordonnées d’une personne contact** | **Rôle (Entrepreneur/ sous-traitant)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

# Formulaires

## Formulaire de Lettre de candidature

Date :

Référence: Construction du Centre National de Transfusion Sanguine

A l’attention de : Global Communities

Nous, soussignés, sommes candidat à la préqualification pour le marché susmentionné et déclarons que :

1. Nous avons examiné le Dossier de préqualification et n’exprimons aucune réserve ;

1. Notre société, y compris tous sous-traitants ou fournisseurs intervenant en rapport avec une quelconque partie du Marché résultant de la présente préqualification, ne nous trouvons pas en situation de conflit d’intérêt;

1. Notre société, y compris tous sous-traitants ou fournisseurs intervenant en rapport avec une quelconque partie du Marché résultant de la présente préqualification, n’avons pas été déclarées inéligible par un organisme de l’Etat Haïtien ni par un Bailleur international;

1. Nous comprenons et acceptons que Global Communities se réserve le droit :
	* d'accepter ou de rejeter toute candidature,
	* d'annuler le processus de préqualification,
	* de rejeter toutes les candidatures;
	* de ne pas inviter les candidats préqualifiés à soumettre une offre pour le marché qui fait l’objet de la présente préqualification,

à tout moment, sans encourir de ce fait la moindre responsabilité que ce soit envers les candidats et sans aucune obligation d'informer les candidats des motifs de la décision de Global Communities.

Signé par le représentant autorisé :

Prénom et nom :

En tant que :

Dûment autorisé à signer pour et au nom de :